



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA DE DOUTOR RICARDO	CENTRO DIA	CENTRO DIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	72.198,60	% Período:	2,87%	2,04%	3,34%	4,99%	4,95%	6,21%	5,40%	8,31%	14,07%	12,96%	16,82%	18,04%
1.1.	ADM	72.198,60	% Período:	2,87%	2,04%	3,34%	4,99%	4,95%	6,21%	5,40%	8,31%	14,07%	12,96%	16,82%	18,04%
2.	SERVIÇOS INICIAIS	25.256,60	% Período:	100,00%											
2.1.	SINALIZAÇÃO/LOCAÇÃO	25.256,60	% Período:	100,00%											
3.	INFRAESTRUTURA	106.449,99	% Período:	5,36%	20,64%	26,94%	31,58%	15,48%							
3.1.	FUNDAÇÕES	28.510,36	% Período:	20,00%	30,00%	30,00%	20,00%								
3.2.	BALDRAME	67.078,31	% Período:		20,00%	30,00%	40,00%	10,00%							
3.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	10.861,32	% Período:				10,00%	90,00%							
4.	SUPRAESTRUTURA	179.924,58	% Período:					1,97%	3,94%	5,91%	10,08%	22,20%	38,07%	17,84%	
4.1.	PILARES COBERTURA	35.443,23	% Período:					10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%			
4.2.	VIGAS COBERTURA	37.496,63	% Período:								20,00%	40,00%	40,00%		
4.3.	LAJES	106.984,72	% Período:									20,00%	50,00%	30,00%	
5.	ALVENARIA	193.798,87	% Período:					2,98%	5,96%	10,12%	23,93%	42,08%	13,82%	0,55%	0,55%
5.1.	ALVENARIA DAS PAREDES	57.768,08	% Período:					10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%			
5.2.	PLATIBANDAS E VOLUME	22.779,57	% Período:							10,00%	30,00%	40,00%	20,00%		
5.3.	REVESTIMENTO INTERNO	72.680,01	% Período:								20,00%	60,00%	20,00%		
5.4.	REVESTIMENTO EXTERNO	38.424,99	% Período:								20,00%	60,00%	20,00%		
5.5.	COBOGÓS	2.146,22	% Período:											50,00%	50,00%
6.	COBERTURA	85.802,32	% Período:										7,00%	42,00%	51,00%
6.1.	ESTRUTURA E TELHAMENTO	60.066,20	% Período:										10,00%	60,00%	30,00%
6.2.	CALHAS E ALGEROZAS	25.736,12	% Período:												100,00%
7.	PISOS	69.326,78	% Período:				8,62%	8,62%	31,55%	17,07%	22,76%	11,38%			
7.1.	CONTRAPISO	29.885,10	% Período:				20,00%	20,00%	60,00%						
7.2.	PISO	39.441,68	% Período:						10,00%	30,00%	40,00%	20,00%			



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA DE DOUTOR RICARDO	CENTRO DIA	CENTRO DIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 06/25	2 07/25	3 08/25	4 09/25	5 10/25	6 11/25	7 12/25	8 01/26	9 02/26	10 03/26	11 04/26	12 05/26
8.	ESQUADRIAS	141.639,06	% Período:									10,00%	20,00%	40,00%	30,00%
8.1.	ESQUADRIAS EXTERNAS	96.340,34	% Período:									10,00%	20,00%	40,00%	30,00%
8.2.	ESQUADRIAS INTERNAS	45.298,72	% Período:									10,00%	20,00%	40,00%	30,00%
9.	PINTURAS	55.320,23	% Período:											50,00%	50,00%
9.1.	PAREDES EXTERNAS	19.988,54	% Período:											50,00%	50,00%
9.2.	PAREDES INTERNAS	30.667,13	% Período:											50,00%	50,00%
9.3.	PORTAS INTERNAS	4.664,56	% Período:											50,00%	50,00%
10.	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	4.186,34	% Período:												100,00%
10.1.	PISO INTERTRAVADO	4.186,34	% Período:												100,00%
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO	70.260,63	% Período:			7,59%	13,67%	21,27%	21,27%	9,11%	1,52%	1,52%			24,05%
11.1.	HIDROSSANITÁRIO - ALIMENTAÇÃO	3.638,66	% Período:			10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%					
11.2.	HIDROSSANITÁRIO - ÁGUA FRIA	17.714,14	% Período:			10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%					
11.3.	APARELHOS/LOUÇAS	16.898,34	% Período:												100,00%
11.4.	HIDROSSANITÁRIO - ESGOTO	21.356,29	% Período:			10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%					
11.5.	HIDROSSANITÁRIO - PLUVIAL	10.653,20	% Período:			10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
12.1.	PREVENTIVOS	1.312,08	% Período:												100,00%
13.	CLIMATIZAÇÃO	30.294,81	% Período:												100,00%
13.1.	INSTALAÇÕES - CLIMATIZAÇÃO	30.294,81	% Período:												100,00%
14.	REDE GLP	1.727,40	% Período:												100,00%
14.1.	INSTALAÇÕES - GLP	1.727,40	% Período:												100,00%
15.	ACESSIBILIDADE	31.486,55	% Período:									10,00%	20,00%	50,00%	20,00%
15.1.	EQUIPAMENTOS - ACESSIBILIDADE	31.486,55	% Período:									10,00%	20,00%	50,00%	20,00%
16.	ELÉTRICO	67.827,90	% Período:			3,01%	6,71%	9,72%	16,89%	14,33%	12,12%	5,74%	5,66%	14,26%	11,56%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	PREFEITURA DE DOUTOR RICARDO	CENTRO DIA	CENTRO DIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 06/25	2 07/25	3 08/25	4 09/25	5 10/25	6 11/25	7 12/25	8 01/26	9 02/26	10 03/26	11 04/26	12 05/26	
16.1.	CABOS	25.043,90	% Período:				10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%			
16.2.	DISPOSITIVOS DE EMBUTIR	5.707,76	% Período:									10,00%	20,00%	50,00%	20,00%	
16.3.	DISPOSITIVOS DE PROEÇÃO	6.700,38	% Período:												100,00%	
16.4.	ELETRODUTOS	20.443,96	% Período:			10,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	10,00%					
16.5.	QUADROS	6.815,06	% Período:											100,00%		
16.6.	CAIXAS DE PASSAGEM	1.175,45	% Período:						10,00%	20,00%	50,00%	20,00%				
16.7.	REDE LÓGICA	1.941,39	% Período:						10,00%	20,00%	30,00%	30,00%	10,00%			
17.	ILUMINAÇÃO	4.661,38	% Período:											50,00%	50,00%	
17.1.	LUMINÁRIAS	4.661,38	% Período:											50,00%	50,00%	
18.	FINALIZAÇÃO E ENTREGA DA OBRA	8.617,12	% Período:												100,00%	
18.1.	LIMPEZA	8.617,12	% Período:												100,00%	
Total: R\$ 1.150.091,24		Período:	%:	2,87%	2,04%	3,34%	4,99%	4,95%	6,21%	5,40%	8,31%	14,07%	12,96%	16,82%	18,04%	
			Repassa:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	33.030,77	23.441,62	38.468,66	57.355,18	56.891,55	71.398,05	62.095,06	95.582,61	161.808,79	149.096,68	193.410,70	207.511,57	
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Acumulado:	Investimento:	33.030,77	23.441,62	38.468,66	57.355,18	56.891,55	71.398,05	62.095,06	95.582,61	161.808,79	149.096,68	193.410,70	207.511,57	
			%:	2,87%	4,91%	8,26%	13,24%	18,19%	24,40%	29,80%	38,11%	52,18%	65,14%	81,96%	100,00%	
			Repassa:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Contrapartida:	33.030,77	56.472,39	94.941,05	152.296,23	209.187,78	280.585,83	342.680,89	438.263,50	600.072,29	749.168,97	942.579,67	1.150.091,24	
			Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			Investimento:	33.030,77	56.472,39	94.941,05	152.296,23	209.187,78	280.585,83	342.680,89	438.263,50	600.072,29	749.168,97	942.579,67	1.150.091,24	
crossserviço da Administração Local:		Administração Local:	2,87%	4,91%	8,25%	13,24%	18,19%	24,40%	29,80%	38,11%	52,18%	65,14%	81,96%	100,00%		

DOUTOR RICARDO/RS
Local
quinta-feira, 10 de julho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Henrique Ferronato Nardi
CREA/CAU: RS223324
ART/RRT: 13880301